



REPÚBLICA DEL PERÚ



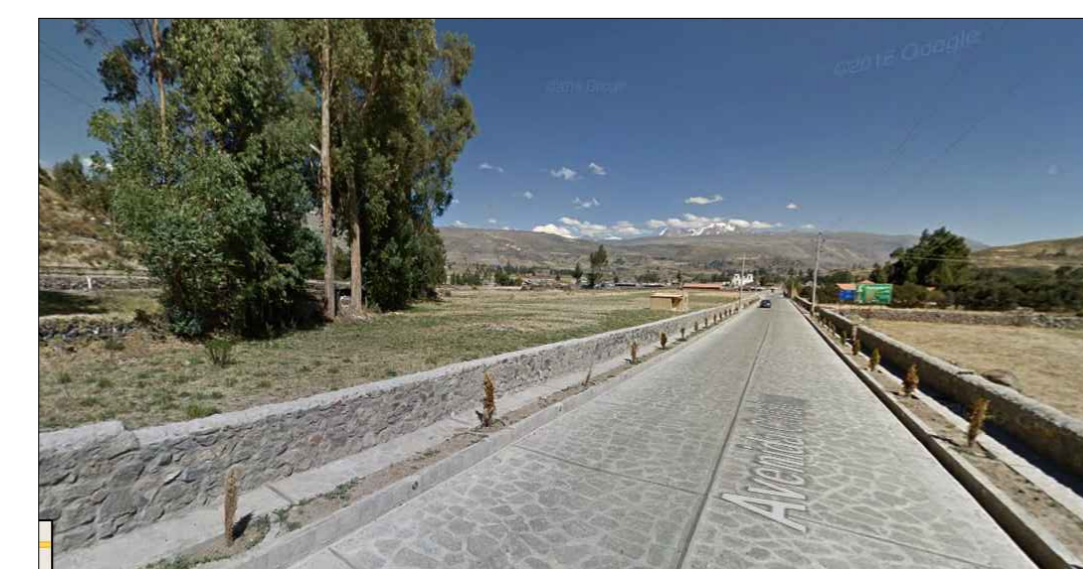
DEPARTAMENTO DE AREQUIPA - PROVINCIA DE CAYLLOMA



DISTRITO DE YANQUE, UBICADO EN EL VALLE DEL COLCA, PROVINCIA DE CAYLLOMA, AREQUIPA, PERÚ (SIN ESCALA)



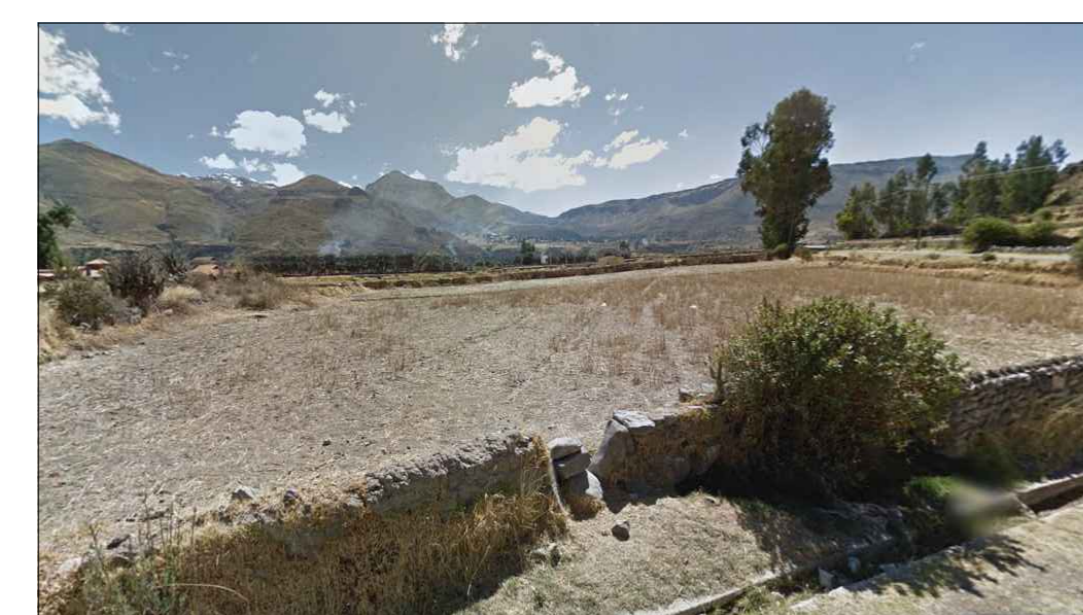
VISTA DEL TERRENO DESDE LA VIA COLLAHUAS



VISTA DEL TERRENO DESDE LA VIA COLLAHUAS



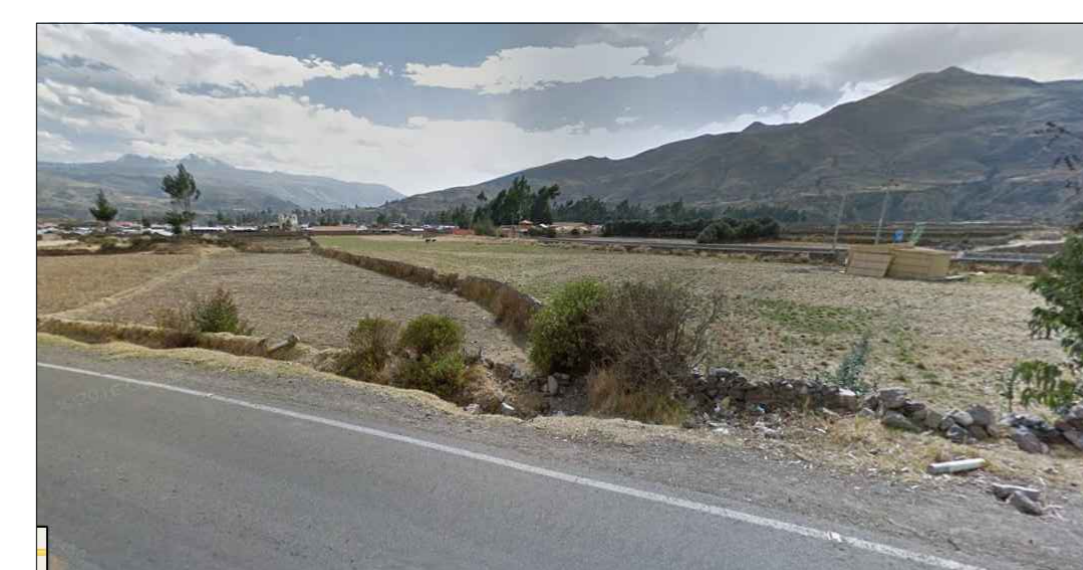
VISTA DEL TERRENO DESDE SECCION VIAL C-C



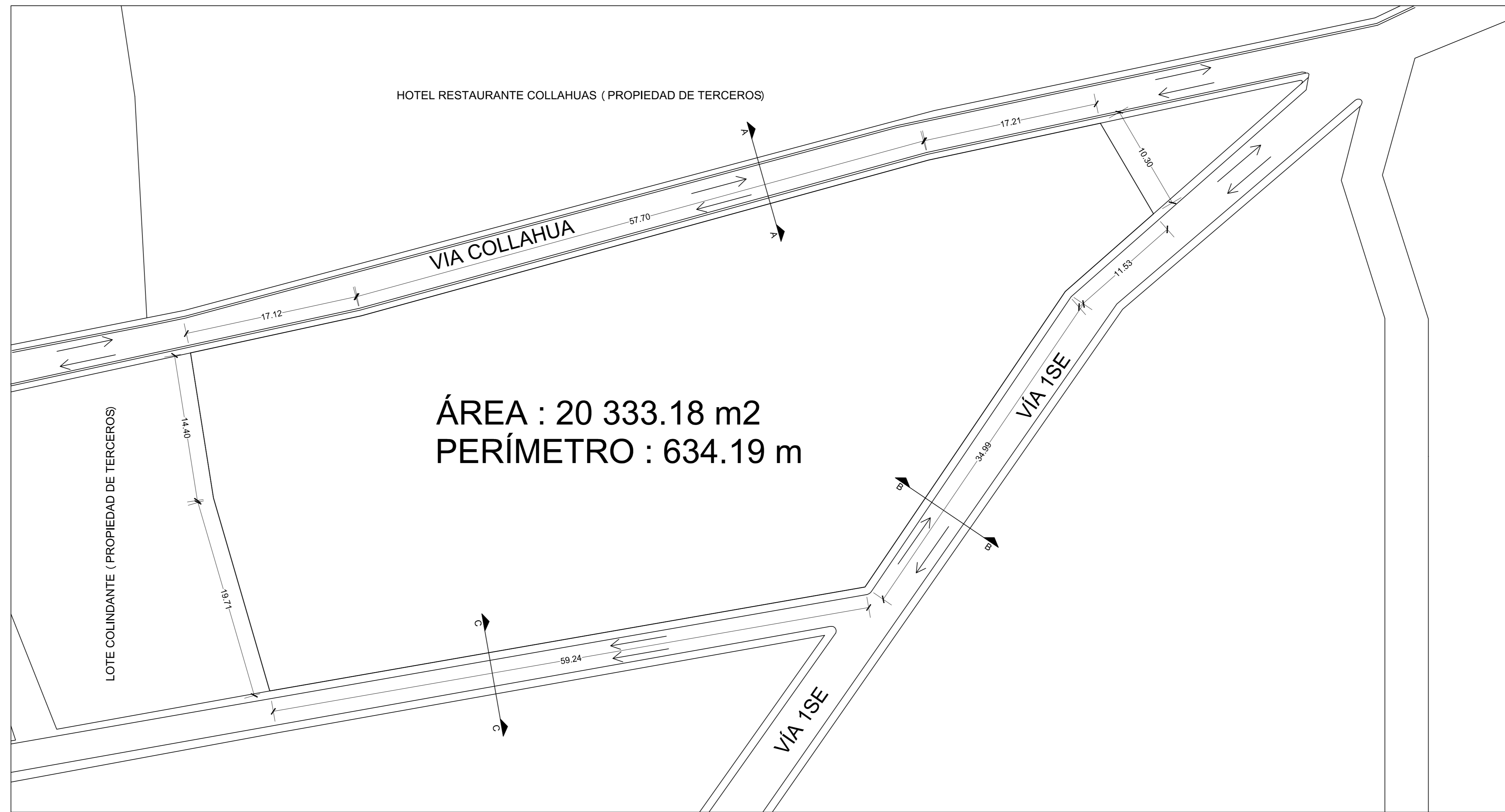
VISTA DEL TERRENO DESDE SECCION VIAL C-C



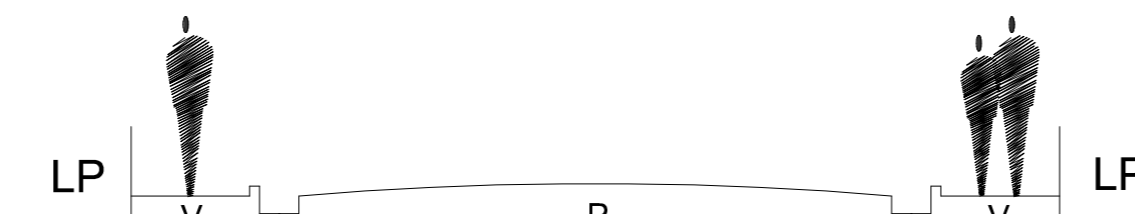
VISTA DEL TERRENO DESDE LA VIA COLLAHUAS



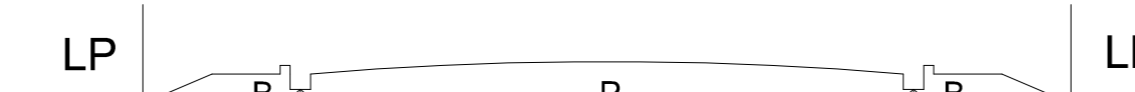
VISTA DEL TERRENO DESDE VIA 1SE



PLANO DE UBICACIÓN 1:500



VIA COLLAHUAS
SECCION VIAL A-A
ESCALA 1/250



VIA 1SE
SECCION VIAL B-B
ESCALA 1/250



SECCION VIAL C-C
ESCALA 1/250

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE ÁREAS				DATOS		
PARAMETROS URBANISTICOS	REGLAMENTO	PROYECTO	NIVEL	N. DE PISOS	TOTAL PARCIAL	NUOVA	TOTAL	VIA	COLLAHUAS
USOS	AA (Área agrícola)	OUE (Uso educativo)	PRIMER PISO	1	8665.79 M ²		8665.79 M ²	NÚMERO	S/N
RETIRO MÍNIMO FRONTAL	3.00 mts	3.00 mts						LOTE	--
PORCENTAJE DE ÁREA LIBRE	55 %	57.50 %						MANZANA	--
ALTURA DE EDIFICACION MAX.	5.00 mts	4.00 mts						URBANIZACIÓN	--
RETIRO MÍNIMO POSTERIOR	3.00 mts	3.00 mts						DISTRITO	YANQUE
RETIRO MÍNIMO DERECHO	3.00 mts	3.00 mts						PROVINCIA	CAYLLOMA
RETIRO MÍNIMO IZQUIERDO	3.00 mts	3.00 mts						DEPARTAMENTO	AREQUIPA
JARDIN DE AISLAMIENTO	1.00 mts	1.00 mts					8665.79 M ²	ZONIFICACIÓN	AA
ALINEAMIENTO DE FACHADA	No exigible	No exigible					11667.39 M ²		
ESTACIONAMIENTO	1 estacionamiento cada 20 personas	1 estacionamiento cada 20 personas					20333.18 M ²		



DISTRITO DE YANQUE - UBICACIÓN DEL TERRENO (SIN ESCALA)



ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN 1:10 000



Tesis para optar el título profesional de Arquitecto

Centro de educación Básica Regular en el Valle del Colca

Departamento: Arequipa
Provincia: Caylloma
Distrito: Yanque

UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN

Bach. Arq. Romano Garavito-Salini Casas

INDICADA MARZO 2017

