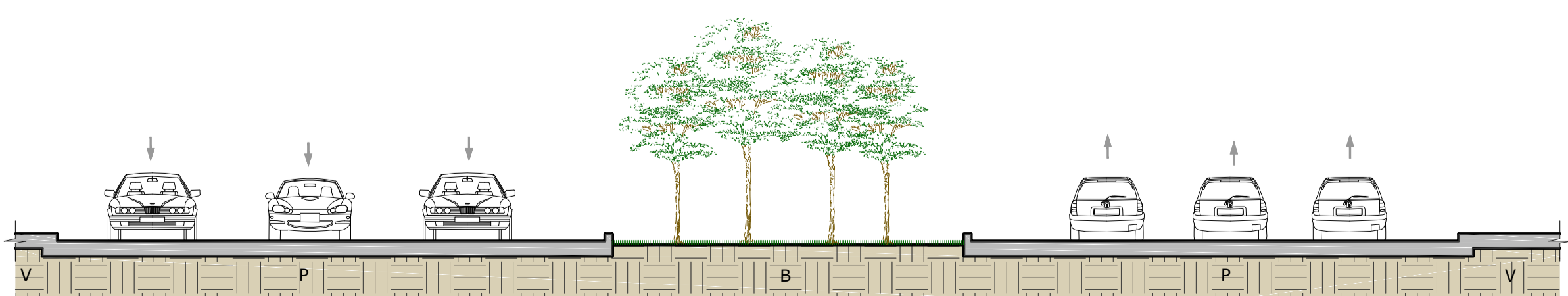


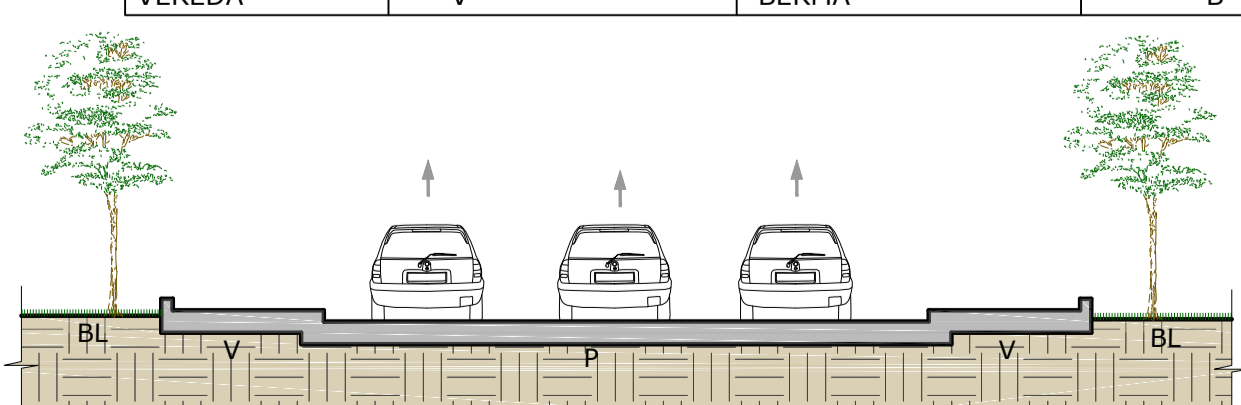
1. La Positiva
2. The Westin Lima Hotel
3. Banco GNB
4. Huawei del Perú
5. Fundación Chilca
6. Telefónica del Perú
7. Instituto Peruano de Economía
8. Mediceck Center SAC
9. Edificio Limatambo
10. Burger King

PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA 1/500

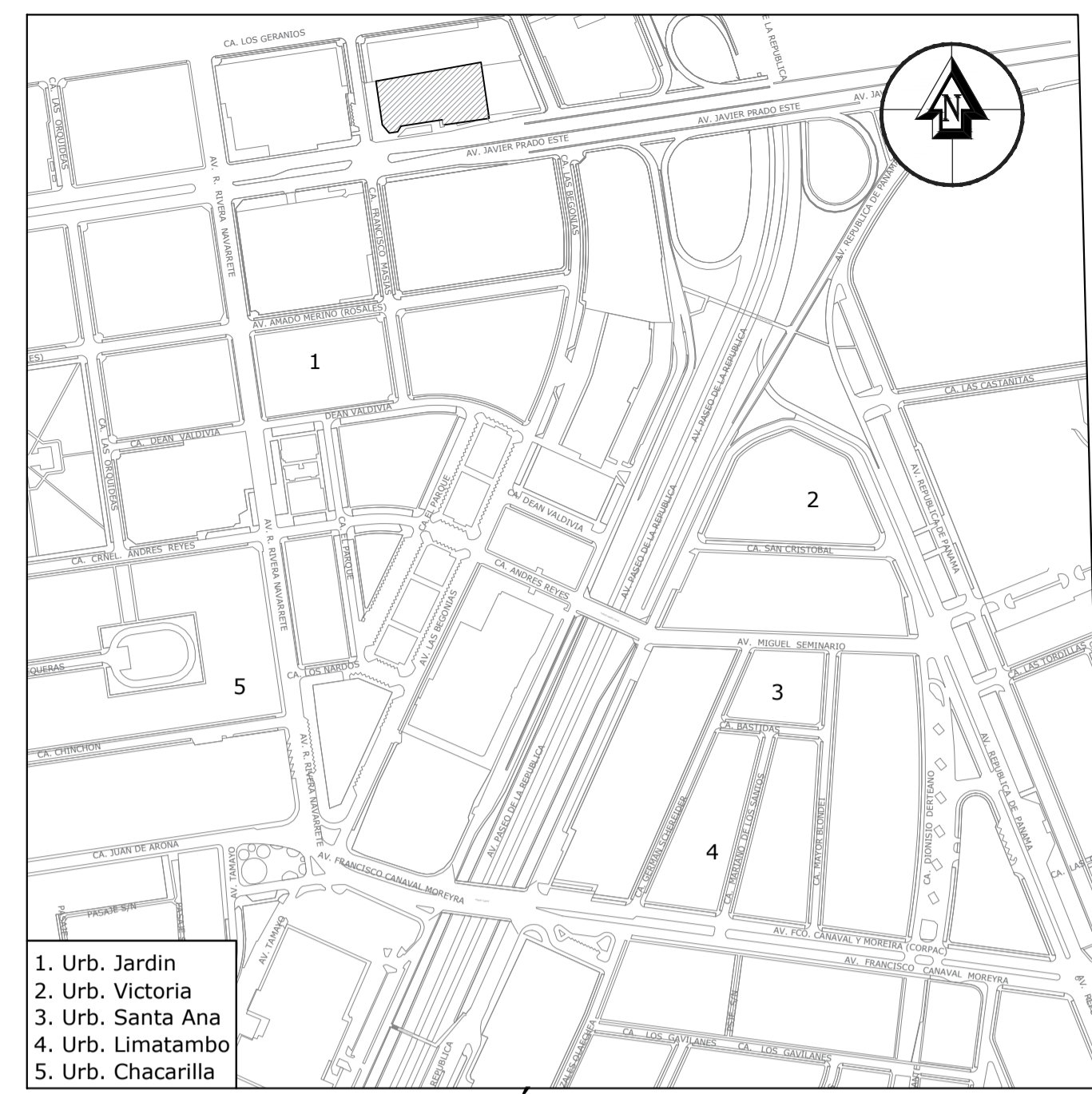


CORTE A-A: AV. JAVIER PRADO ESTE
ESCALA 1/100

| LEYENDA SECCIONES VIALES | | | |
|--------------------------|---|---------------|----|
| PISTA | P | BERMA LATERAL | BL |
| VEREDA | V | BERMA | B |



CORTE B-B: CA. LAS BEGONIAS
ESCALA 1/100



PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA 1/5000

| CUADRO NORMATIVO | | |
|---------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| PARAMETROS | NORMATIVO | PROYECTO |
| DISTRITO: | SAN ISIDRO | |
| SECTOR: | 4-B | |
| ZONIFICACIÓN: | COMERCIO METROPOLITANO | COMERCIAL-EMPRESARIAL |
| % ÁREA LIBRE: | NO EXIGIBLE | 30% |
| ALTURA MÁXIMA: | AV. JAVIER PRADO ESTE 90 ML | AV. JAVIER PRADO ESTE 88 ML |
| | CA. FRANCISCO MASIAS 64.50 ML | CA. FRANCISCO MASIAS 18 ML |
| | CA. LAS BEGONIAS 39 ML | CA. LAS BEGONIAS 25 ML |
| RETIRO MÍNIMO: | AV. JAVIER PRADO ESTE 10 ML | AV. JAVIER PRADO ESTE 11 ML |
| | CA. FRANCISCO MASIAS 3 ML | CA. FRANCISCO MASIAS 6 ML |
| | CA. LAS BEGONIAS 3 ML | CA. LAS BEGONIAS 6 ML |
| Nº ESTACIONAMIENTO: | 570 PLAZAS | 176 PLAZAS |

| RELACION DE LAMINAS | | | |
|-----------------------------------|---|--------------|----------|
| Nº | NOMBRE DE LAMINA | Nº DE LAMINA | ESCALA |
| ARQUITECTURA GENERAL Y SECCIONADA | | | |
| 01 | PLANO DE LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN | U-01 | INDICADA |
| 02 | PLANO DE TRAZADO | A-01 | 1/150 |
| 03 | PLANO DE PLOT PLAN | A-02 | 1/200 |
| 04 | PLANO DE PAISAJISMO | A-03 | 1/200 |
| 05 | PLANTAS GENERALES DEL SOTANO 6 AL 2 | A-04 | 1/200 |
| 06 | PLANTAS GENERALES SOTANO 1 Y NIVEL 1 | A-05 | 1/200 |
| 07 | PLANTAS GENERALES NIVELES 2 Y 3 | A-06 | 1/200 |
| 08 | PLANTAS GENERALES NIVELES 4 Y 5 | A-07 | 1/200 |
| 09 | PLANTAS GENERALES NIVELES 6 AL 11 | A-08 | 1/200 |
| 10 | PLANTAS GENERALES NIVELES 12 AL TECHOS | A-09 | 1/200 |
| 11 | CORTES GENERALES A-A Y B-B | A-10 | 1/200 |
| 12 | CORTE GENERAL C-C | A-11 | 1/200 |
| 13 | CORTE GENERAL D-D | A-12 | 1/200 |
| 14 | ELEVACION GENERAL FRONTAL | A-13 | 1/200 |
| 15 | ELEVACIONES GENERALES LATERAL 1 Y LATERAL 2 | A-14 | 1/200 |
| 16 | CUADRO DE ACABADOS | CA-1 | S/E |
| ARQUITECTURA DE DETALLE | | | |
| 17 | DETALLE DE AUDITORIO | D-01 | INDICADA |
| 18 | DETALLE DE LOCALES COMERCIALES | D-02 | INDICADA |
| 19 | DETALLE DE CIRCULACIÓN VERTICAL | D-03 | INDICADA |
| 20 | DETALLE DE SSHH | D-04 | INDICADA |
| 21 | DETALLE DE SSHH | D-05 | INDICADA |
| 22 | DETALLES CONSTRUCTIVOS | D-06 | INDICADA |
| 23 | DETALLE DE MOBILIARIO URBANO | D-07 | INDICADA |
| 24 | DETALLE DE PUERTAS | D-08 | INDICADA |
| 25 | DETALLE DE VENTANAS | D-09 | INDICADA |
| ESPECIALIDADES | | | |
| 26 | ESTRUCTURAS: PLANO DE CIMENTACIÓN Y ENCOFRADO | E-01 | 1/200 |
| 27 | ESTRUCTURAS: PLANO DE ENCOFRADO TECHOS Y DET. | E-02 | INDICADA |
| 28 | INST. SANITARIAS: PLANO DE AGUA | IS-01 | 1/150 |
| 29 | INST. SANITARIAS: PLANO DE DESAGÜE | IS-02 | 1/150 |
| 30 | INST. SANITARIAS: PLANO DE DETALLES | IS-03 | 1/150 |
| 31 | PLANTA A.C.I | ACI-01 | 1/150 |
| 32 | ELÉCTRICAS: PLANO DE TOMACORRIENTES | IE-01 | 1/150 |
| 33 | ELÉCTRICAS: PLANO DE ALUMBRADO | IE-02 | 1/150 |
| 34 | ELÉCTRICAS: PLANO DE DETALLE | IE-03 | 1/150 |
| 35 | INDECI: EVACUACIÓN | SE-01 | 1/150 |



OBSERVACIONES:

AUTORES:

Bach. Canales Perez, Natalia Nicole
Bach. Tang Voysest, Daniel Mauricio

DIRECTOR DE TESIS:

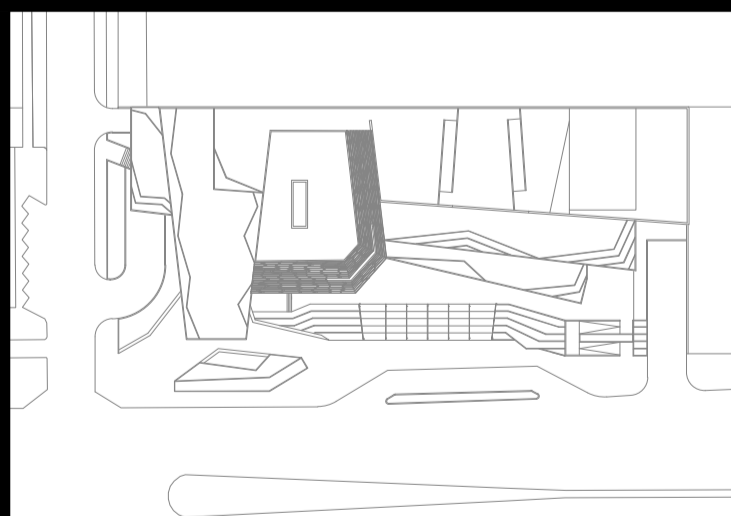
Arqto. Bendezú Zumaeta, Jorge
CAP: 803

TÍTULO GENERAL:

**CENTRO EMPRESARIAL Y
COMERCIAL TORREPLAZAS DE
SAN ISIDRO**

TÍTULO DEL PLANO:

**PLANO DE LOCALIZACIÓN
Y UBICACIÓN**



Ubicación:
Av. Javier Prado c/ calle Francisco Masias, Distrito San Isidro, Lima.

UNIVERSIDAD RICARDO PALMA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

ESCALA: 1/500 FECHA: NOVIEMBRE, 2016

ARCHIVO: CANTAN_U-01_PLANO DE LOCALIZACION.dwg

PLANO:

U-01