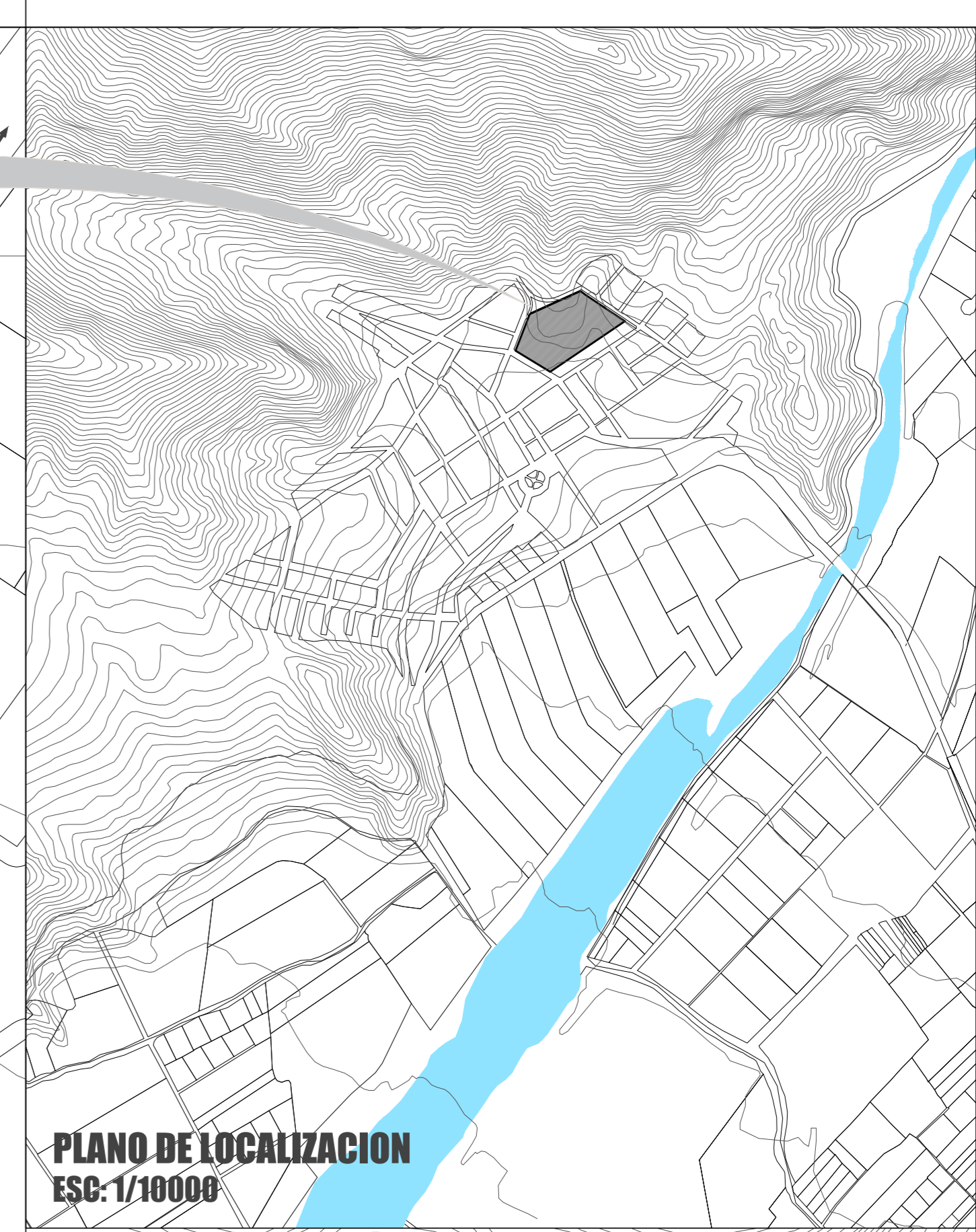
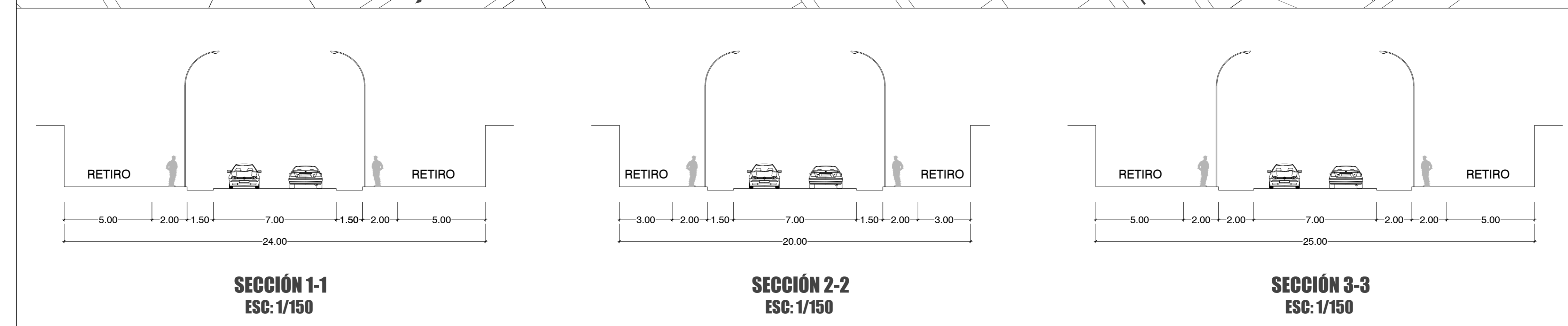


LISTADO DE PLANOS		
U	PLANO DE UBICACIÓN	INDICADA
PP-01	PLOT PLAN	1/250
PL-01	PLANO DE PLATAFORMAS	1/200
CT-01	PLANO DE TRAZADOS	1/200
P-01	PLANO DE PAISAJISMO	1/250
Z-01	PLANO DE ZONIFICACIÓN Y FLUJOS 1°, 2° 3° NIVEL	1/400
Z-02	PLANO DE ZONIFICACIÓN Y FLUJOS 4° Y 5° NIVEL	1/300
PLANOS GENERALES		
A-01	PLANO DE ESTACIONAMIENTOS	1/150
A-02	PLANO DE PRIMER NIVEL	1/150
A-03	PLANO DE SEGUNDO NIVEL	1/150
A-04	PLANO DE TERCER NIVEL	1/150
A-05	PLANO DE CUARTO NIVEL	1/150
A-06	PLANO DE QUINTO NIVEL	1/150
A-07	PLANO DE TECHOS	1/150
A-08	PLANO DE CORTES 1, 2 Y 3	1/150
A-09	PLANO DE CORTES 4, 5 Y 6	1/150
A-10	PLANO DE ELEVACIONES 1 Y 2	1/150
A-11	PLANO DE ELEVACIONES 3 Y 4	1/150
PLANOS - SECTOR "A"		
A-12	PLANO DE PRIMER Y SEGUNDO NIVEL	1/75
A-13	PLANO DE TERCER Y CUARTO NIVEL	1/75
A-14	PLANO DE CORTES 1 Y 2	1/75
PLANOS - SECTOR "D"		
A-15	PLANO DE PRIMER NIVEL	1/100
A-16	PLANO DE SEGUNDO NIVEL	1/100
A-17	PLANO DE TERCER Y CUARTO NIVEL	1/100
A-18	PLANO DE CORTES 1 Y 2	1/100
DESARROLLO DE SECTORES "A" Y "D"		
A-19	ACABADO DE PISOS 1° Y 2° NIVEL - SECTOR A	1/75
A-20	ACABADO DE PISOS 3° Y 4° NIVEL - SECTOR A	1/75
A-21	ACABADO DE PISOS 1° Y 2° NIVEL - SECTOR D	1/100
A-22	ACABADO DE PISOS 3° Y 4° NIVEL - SECTOR D	1/100
A-23	DETALLE DE PISOS - SECTOR A Y D	INDICADA
A-24	DETALLE DE FACHADA DE LADRILLO 1	INDICADA
A-25	DETALLE DE FACHADA DE LADRILLO 2	INDICADA
A-26	DETALLE DE ESCALERA DE EMERGENCIA	INDICADA
A-27	DETALLE DE BAÑO	INDICADA
A-28	DETALLE - AULA TALLER COCINA	INDICADA
A-29	DETALLE - AULA TALLER CONFECCION TEXTIL	INDICADA
A-30	CUADRO DE VANOS GENERALES	INDICADA
A-31	DESARROLLO CARPINTERIA DE PUERTAS Y MAMPARAS	INDICADA
A-32	DESARROLLO CARPINTERIA MAMPARAS	INDICADA
A-33	DESARROLLO CARPINTERIA VENTANAS	INDICADA
A-34	CUADRO DE ACABADOS GENERALES	S/E
PLANOS DE ESPECIALIDADES (ESTRUCTURAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS)		
ET-01	PLANO DE LOSAS ALIGERADAS - 1° Y 2° NIVEL SECTOR D	1/150
ET-02	PLANO DE LOSAS ALIGERADAS - 3° Y 4° NIVEL SECTOR D	1/150
IE-01	INST. ELECTRICAS - ESTACIONAMIENTOS	1/150
IE-02	INST. ELECTRICAS - PRIMER NIVEL	1/150
IE-03	INST. ELECTRICAS - SEGUNDO NIVEL	1/150
IE-04	INST. ELECTRICAS - TERCER NIVEL	1/150
IE-05	INST. ELECTRICAS - CUARTO NIVEL	1/150
IE-06	INST. ELECTRICAS - QUINTO NIVEL	1/150
IS-01	INST. SANITARIAS - CISTERNA	INDICADA
VISTAS 3D		
A-35	VISTAS 3D	S/E



LEYENDA

	1ER PISO		4TO PISO
	2DO PISO		5TO PISO
	3ER PISO		TECHO

OBSERVACIONES:

AUTOR:

Bach. Arq. Daniel Francisco Sandoval López

DIRECTOR DE TESIS:

Arq. Hernan Eiguera Chumptazi

TITULO GENERAL:

CENTRO CULTURAL DE DESARROLLO COMUNITARIO - LOMAS DE LÚCUMO

TITULO DEL PLANO:

PLANO DE UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN



UNIVERSIDAD RICARDO PALMA
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

ESCALA: INDICADA FECHA: Marzo 17
ARCHIVO: 08-03-2017 - PLANO U.dwg
PLANO:

U

CUADRO NORMATIVO			CUADRO AREAS		ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN	
PARAMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	NIVELES	AREAS (m2)	ZONIFICACIÓN:	
ZONIFICACIÓN	CPR - CENTRO POBLADO RURAL	CPR - CENTRO POBLADO RURAL	PRIMER NIVEL	4 511.81 m2	CPR - CENTRO POBLADO RURAL	
USOS PERMITIDOS	VIVIENDA UNIFAMILIAR, COMERCIO, SERVICIOS, EDUCACION	SERVICIOS - EDUCACION	SEGUNDO NIVEL	6 333.38 m2		
AREA LIBRE (%)	40%	74.80%	TERCER NIVEL	4 039.20 m2	DEPARTAMENTO : LIMA	
ALTURA MAXIMA DE EDIFICACIÓN	5 PISOS	5 PISOS	CUARTO NIVEL	2 653.25 m2	PROVINCIA : LIMA	
RETIRO FRONTAL (ml.)	CALLE: 3ml. / AVENIDA: 5ml.	AVENIDA: 5ml.	QUINTO NIVEL	2 892.23 m2	DISTRITO : PACHACAMAC	
AREA DE LOTE NORMATIVO	300 m2	17 905.60 m2	AREA TECHADA TOTAL	20 429.87 m2	URBANIZACIÓN : CENTRO POBLADO RURAL QUEBRADA VERDE	
FRENTE MINIMO DE LOTE	10 ml.	82.84 ml.	AREA LIBRE (74.80%)	13 393.79 m2	DIRECCIÓN : AV. JOSÉ QUINONES, CDRA. 3 S/N	
N° DE ESTACIONAMIENTOS	EDUCACIÓN: 1 ESTAC./15 ALUMNOS SERVICIOS COMUNALES: 1 ESTAC./10 PERSONAS (PÚBLICO)	124 ESTACIONAMIENTOS AL INTERIOR DEL LOTE 25 ESTACIONAMIENTOS A NIVEL DE CALLE	AREA DEL TERRENO	17 905.60 m2		